

Budapest XIV. district**112 900 000 HUF**

Eladó egy 62 négyzetméteres, remek elosztású lakás Budapest XIV. kerületében, a Telepes utcában, a Rákos-patakon túl. Az ingatlan egy 2008-ban épült, rendezett állapotú, belső kerttel rendelkező társasház 2. emeletén található. A házban nincs lift.

A lakás egyik legnagyobb előnye a nappaliból nyíló, 9 négyzetméteres, délkeleti tájolású erkély, amely a társasház csendes, zöld belső udvarára néz. A fő élettér amerikai konyhás nappaliból áll, ezen kívül két tágas, külön nyíló szoba is található benne, így akár háló- és dolgozószoba is kényelmesen kialakítható.

Az ingatlanban egy praktikus méretű gardrób/tároló helyiség is helyet kapott. A fürdőszoba egyben van a WC-vel, emellett egy teljesen külön mellékhelyiség is kialakításra került, kézmosóval. A lakás egy része tetőtér alá esik, így bizonyos helyeken csapott falfelületek találhatók.

Az otthon több pontját látványos, könnyen tisztítható, kifejezetten ide tervezett dekor falak díszítik, melyek karaktert adnak a belső térnek. A lakás és a társasház is kifogástalan állapotú. Az ingatlan rugalmasan megtekinthető és akár rövid határidővel is birtokba vehető.

A közművek ...

ID number	383963
Type	For sale - Flat (brick)
Space	69 m ²
Balcony/terrace	9 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2009
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

