

Gárdony újépítésű lakóövezet**195 000 000 HUF**

---Otthon, ahol a Velencei-tó hangulata a mindennapok része--

Dinnyés lakóövezetében kínálunk eladásra egy 157 m²-es, duplakomfortos családi házat, ahol a Velencei-tó közelsége nem csupán földrajzi adottság, hanem életérzés. A tóparti levegő, és a vízparti séták, sport lehetősége mindennapossá válik ebben a környezetben.

Az ingatlan tágas, világos terekkel, padlófűtéssel, motoros redőnyökkel, szúnyoghálóval, gardróbbal és automata öntözőrendszerrel felszerelt - minden részletében a kényelmet és az igényességet szolgálja. A minőségi anyaghasználat és a jó ízlésű belső kialakítás egy igazán harmonikus otthont teremt.

Főbb jellemzők:

- TELEK: 1391 nm

Helyiségek:

- amerikai-konyha-étkező-nappali (68 nm!)

- 3 szoba

- szülői háló + gardrób + fürdőszoba (31 nm!)

- duplakomfort

- tároló

2db fedett terasz(64 nm)

Extra:

- dupla állásos garázs (35 nm) - (akár lakássá is átalakítható)

- térkő: 73 nm

- kerti nagy méretű szerszámos tároló

- játszótér

- grill terasz

Egyéb extrák:

Padlófűtés plusz radiátoros fűtés szobákban; hűtő-fűtő ...

**Reiter Róbert****+36-70-942-3518**

r.reiter@gdn-ingatlan.hu

ID number	384151
Type	For sale - Family House
Space	157 m ²
Balcony/terrace	64 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	1391 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2021
Orientation	Southeast
Inner height	3 m

FOR SALE

