

Budapest XI. district Van egy Kék tó a ház alatt..

109 000 000 HUF

Eladó kertkapcsolatos, új építésű lakás a XI. kerület egyik legkedveltebb részén, Kelen-völgyben a Kék-tó környékén!

Kiváló elrendezésű, terasszal és saját kertkapcsolattal rendelkező, modern lakás várja új tulajdonosát Budapest XI. kerületében, a természet közelségében, mégis remek közlekedéssel.

A lakás jellemzői:

Új építésű, korszerű műszaki tartalommal

Praktikus kialakítás: amerikai konyhás nappali, 1 hálószoba + 1 félszoba

Földszinti elhelyezkedés – ideális választás idősebbek számára is, lépcsőzés nélkül

30-as Porotherm téglafalazat, 15 cm külső szigeteléssel

3 rétegű nyílászárók a kiváló hő- és hangszigetelés érdekében

Padlófűtés és H tarifa – gazdaságos, korszerű fűtési megoldás

Kiváló ár-érték arány

A lakás ideális választás lehet pároknak, akár egy gyermekkel, vagy olyan idősebb vásárlóknak, akik szeretnék kertkapcsolatos, akadálymentes otthont.

A környék biztonságos és csendes, a kivitelező megbízható referenciákkal rendelkezik, és hosszú távú garanciát biztosít az épületre.

ID number	384231
Type	For sale - Flat (brick)
Space	65 m ²
Balcony/terrace	14 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	80 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2025
Orientation	Southeast
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

