

Budapest XX. district Felújítva, választható burkolattal..

45 500 000 HUF

Eladó a 20. kerület központjához és a piachoz közeli csendes nyugodt családi házas részén egy bruttó 45 m²-es házrész/lakás!

Felújítás után 2 külön nyíló szoba, előszoba, konyha és fürdő+WC-ből áll majd. Továbbá a tető beépítésére is van lehetőség.

A felújítás mostanában kezdődött (2025 június), így burkolatok és a kialakítás tekintetében is van mód változtatásra.

Tartozik hozzá telekrész is, bár a domborzati viszonyok miatt csak egy kis terasz az ami kialakítható előtte.
Tároló is lesz a telek másik részében.
Az átadás előtt a telek is rendezésre kerül.

Ha a jelen állapotában kívánja megvásárolni, akkor az ár megegyezés szerint változhat.

A közlekedés jó, több irányban többféle busz, villamos pár perc alatt elérhető.
A piac közelsége és a 3 megállóra található központ minden ügy és vásárlás intézésére ad lehetőséget.

A domborzati viszonyok miatt ez a lakás magason van.

Jöjjön, nézze meg és lássa meg benne önmagát! Ilyet ritkán látni a pesti oldalon.



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID number	384456
Type	For sale - Flat (brick)
Space	45 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	80 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1967
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

