

Budapest XVIII. district**55 900 000 HUF**

XVIII. kerületben a kedvelt HAVANNA LAKÓTELEPEN kínálok megvételre egy 53 nm-es 2 szobás, JÓ ÁLLAPOTÚ lakást 10 emeletes panel ház 7. emeletén.

Az ingatlan nagyon jó elosztású. Belépve a tágas előtér fogad, ahonnan balra nyílik a gardrób, fürdőszoba, WC, a bejárattal szemben található az ablakos konyha, a lakás jobb oldalán hálósoba, nappali, beépített erkéllyel.

A LAKÁS FELÚJÍTÁSON ESETT ÁT. Kicserélték a nyílászárókat, az ablakok műanyagok, A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó. A konyha és fürdő modern, divatos stílusú. A konyhában a beépített konyhabútor gáztűzhellyel, sütővel a vételár részét képezi.

A lakás melegét távfűtés szolgáltatja, a radiátorok egyedi mérővel felszereltek. Több vízóra is felszerelésre került így a közös költség 13.500. Ft.

A házról:

- külső szigetelés
- új lift
- kamerás lépcsőház
- proxy-s bejutás
- rendezett pénzügyi helyzet

A környék közlekedése és infrastruktúrája kitűnő. Sétatávolságra megtalálható több élelmiszerbolt, bölcsőde, óvoda, iskola, orvosi rendelő. Buszjáráttal /136 és az 50-es villamossal közlekedhetünk a

...

ID number	384558
Type	For sale - Flat (panel)
Space	53 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1984
Inner height	2.6 m
Common cost	13515 HUF
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

