

Budapest VIII. district

64 900 000 HUF

Corvin-negyedben, a Nap utcában kínálok eladásra egy ERKÉLYES, közepes állapotú, 53 nm-es, 1+2 szobás NAPFÉNYES ingatlant egy rendezett társasház második emeletén!

A lakás közös költsége 15.000 Ft, vízórák van , fűtését és melegvizét távhő biztosítja, bár ebben az évben már felkerülnek a hőmennyiségmérők is!

Pár éve kicserélésre került a nyílászáró, szép ; kétrétegű ablakokat kaptak a szobák, illetve egy 8 ponton záródó biztonsági ajtó került be az ingatlanba.

Ebben a kánikulában pedig klíma biztosítja a kellemes közérzetet.

A lakás elosztása igazán kiváló, hiszen a nappalin túl van még két különnyíló hálószobánk, ami Nyugati tájolásának köszönhetően nagyon szép világos.

A társasház rendezett, a szinten is 3 lakásnak jut még pluszba egy tároló, ami könnyíti a pakolást a mindennapokban.

Elhelyezkedését tekintve :

-József körút kb 5-6 perc sétatávolság (4-es/6-os villamos)

-Corvin pláza 2-3 perc séta

Ajánlom első lakást keresőknek, de befektetésnek is szuper választás a jó elhelyezkedés, és a kiváló elosztás miatt.

Jöjjön el, nézze meg, és tegyen ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID number	384624
Type	For sale - Flat (panel)
Space	55 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1988
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

