

Budapest VI. district

106 000 000 HUF

Befektetőknek és nagycsaládosoknak – páratlan lehetőség a Kodály Körönd közelében!

Budapest VI. kerületének egyik legpatinásabb részén, a Kodály Köröndtől mindössze 5 perc sétára kínáljuk megvételre ezt a 117 m²-es, nagypolgári lakást, amely ritka lehetőséget nyújt mind befektetésre, mind családi otthon kialakítására.

Az ingatlan egy 1920-as években épült, elegáns polgári házban található. A jelenlegi állapotában részben befejezett, így az új tulajdonos teljes szabadságot élvez az elrendezés, stílus kialakítás tekintetében – legyen szó egy tágas családi otthonról vagy akár több különálló lakóegység kialakításáról.

A jelenlegi kialakítás 4 különálló szobát + 1 hálósobát tartalmaz.

Ideális lehet,

nagycsaládosoknak, akik városi környezetben, mégis elegáns térben szeretnének élni;

vagy befektetőknek, akik rövid- vagy hosszú távú bérbeadásban, esetleg több lakásra bontásban gondolkodnak.

A 3,55 méteres belmagasság galéria kialakítását is lehetővé teszi, amely tovább növeli az ingatlan hasznosítható területét és értékét.

Kiemelkedő lokáció, kiváló ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID number	384679
Type	For sale - Flat (brick)
Space	117 m ²
Rooms	4 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1920
Orientation	Southwest
Inner height	3.6 m
Common cost	29600 HUF
Duplex	No

FOR SALE

