

Budapest XVII. district Rákosszaba- hátsó lakás

69 500 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

EGYEDI lehetőség - ALACSONY fenntartási KÖLTSÉG!

Budapest XVII. kerületének Rákosszaba részén, eladásra kínálok egy két lakásos családiház , 72 m² alapterületű, hátsó lakását.

A belső kétszintes ingatlan 2 szobával rendelkezik, mindkettő kertre néző ablakkal.

A ház falazata 30 cm POROTHERM téglá, perlites hőszigetelő vakolattal (35 cm) és az északkeleti oldalon + 7 cm szigeteléssel.

A földem, monolit vasbeton. Az ingatlan tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók, 2 rétegű üveggel ellátott hőszigetelt műanyag és fa ablakok.

A lakás fűtéséről TERMO Öv 20 COLOR típusú gáz kazán gondoskodik, így a téli hónapokban is kellemes meleg várja az otthonába érkezőket.

Alternatív fűtésként és hűtésként, most lett felszerelve 2 db GREE KLÍMA.

A földszint, riasztóval védett.

A kis otthon remek elrendezésű, tágas tereket alakítottak ki benne. Szintéként van egy - egy szoba és fürdőszoba is!

A lakáshoz tartozik egy 4 négyzetméteres terasz is, ahonnan a saját, 395 négyzetméteres parkosított, gondozott ...

ID number	384828
Type	For sale - Flat (brick)
Space	72 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	395 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1999
Orientation	South
Inner height	2.6 m
Duplex	Yes



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

