

Budapest XIII. district

91 800 000 HUF

XIII. kerületben a Csángó és az Angyalföldi út találkozásánál eladó egy 78 nm-es, 1. emeleti, napfényes, 2+fél szobás jó állapotú lakás.

A téglalapítású ház az 1960-as években épült, jó állapotú, lakóközössége rendezett.

Lakás:

Belépve az 5.7 nm-4 es előszobába érkezünk. Jobb oldalról nyílik az 5.8 nm-es ablakos konyha, az itt található beépített konyhabútor, villanytűzhely, szagelszívó a vételár részét képezi.

A konyha tartozéka az 1 nm-es kamra.

Szintén jobb oldalon kapott helyet a 4 nm-es kádas fürdőszoba és az 1 nm-es külön nyíló WC.

Szemből lépünk a 31.4 nm-es a keleti tájolású, utcai kilátású, napos nappali szobába.

A nappali szobából nyílik a 17.2 nm-es hálószoba és mellette a 11.7 nm-es kisebbik szoba.

Mindkét szoba szintén utcai kilátású, északi tájolású.

A lakás állapotát tekintve karbantartott, költözhető.

A fürdőszoba, és a külön nyíló WC 2019-ben kapott teljeskörű műszaki, esztétikai felújítást.

A beltéri ajtók cseréje a konyha, előszoba járólappal burkolata szintén 2019-ben újult meg.

A bejárati ajtó több ponton záródó ...

ID number	384867
Type	For sale - Flat (brick)
Space	78 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1962
Orientation	East
Common cost	20000 HUF
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

