

Budapest XVI. district Sashalom

256 000 000 HUF

Tágas, háromgenerációs családi ház Sashalom szívében –
Kertvárosi idill és befektetési lehetőség egyben!

Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb, legfrekventáltabb
részén, Sashalom csendes, mégis mindenhez közeli utcájában
kínálunk megvételre egy három külön bejáratú lakással rendelkező,
sok lehetőséget rejtő családi házat, 690 m²-es telken.

Ez az ingatlan nem csupán egy otthon – hanem egy életstílus,
amely ideális választás lehet:

többgenerációs családok számára,

összeköltözőknek,

vagy akár befektetőknek, hiszen a telek adottságai további
építkezést is lehetővé tesznek.

Az ingatlan felépítése:

A ház három, külön bejáratú lakrészt foglal magába:

1. lakás – 93 m² (földszint + emelet)

Földszint: konyha, nappali, fürdőszoba WC-vel (egy helyiségben)

Emelet: két kényelmes hálószoba, egy félszoba, valamint egy
fürdőszoba WC-vel (egy helyiségben)

Az ingatlan alatt pince is található, extra tárolási lehetőséggel

2. lakás – kb. 48 m²

Konyha, nappali, egy félszoba, fürdőszoba WC-vel (egy ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 386742 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 248 m ² |
| Rooms | 7 + 3 Rooms |
| Building lot | 690 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | In fair condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1955 |
| Inner height | 3 m |



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

