

**Budapest V. district**

78 000 000 HUF

Eladó felújított lakás a Belgrád rakparton - Duna-parti életstílus szívében a városnak

Budapest egyik legkeresettebb részén, a Belgrád rakparton, eladóvá vált egy 42 nm-es, teljeskörűen felújított, igényesen kialakított lakás.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 42 nm
- Állapot: Frissen felújított
- Elrendezés: Amerikai konyhás nappali + galéria
- Fűtés: gázcirkó
- Tájolás: világos, csendes
- Kilátás: udvari

Lokáció:

A Belgrád rakpart nemcsak a Duna-parti életstílust nyújtja, hanem kiváló közlekedést és infrastruktúrát is. A Ferenciek tere közelsége miatt, kiváló a közlekedés.

Ajánljuk:

- fiatal pároknak első otthonként,
- befektetőknek kiadásra (airbnb / hosszútáv),
- városi életet kedvelőknek, akik értékelik a lokáció nyújtotta előnyöket.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 387917                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 42 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1947                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 3.5 m                   |
| Duplex               | Yes                     |



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

