

## Budakeszi

42 000 000 HUF

ID number

388464

Type

For sale - Building lot

Space

706 m<sup>2</sup>

View

Panoramic

Budakeszin, a Nagyszénás utcában, kiváló elhelyezkedésű, 706 m<sup>2</sup> nagyságú, zártkert eladó.

Budakeszi Város Önkormányzata településrendezési szerződése alapján területre vonatkozó jellemzők a következők:

Övezeti besorolás: Mk2

- Legnagyobb építmény magasság: 5 m
- Legnagyobb beépíthetőség: 10%
- Legkisebb telek terület: 500 m<sup>2</sup>
- Legkisebb zöldfelület mértéke 80%
- Beépítési módja: szabadon álló

A telek beépítésére 2 szintes építmény tervezett. Ez alapján az épület (70 m<sup>2</sup>), terasz (20 m<sup>2</sup>) alapja, valamint egy 10 m<sup>2</sup> területű pince már megépült.

Közművek közül a telken belül víz, áram és új építésű emésztő található.

A telek tulajdonviszonyai rendezettek, azonnal birtokba vehető.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást! BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön hosszú távon is a legjobb ...



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

