

**Budapest IX. district**

48 000 000 HUF

Igényesen FELÚJÍTOTT, teljesen BERENDEZETT lakás eladó az Ernő utcában!

Eladásra kínálunk egy frissen és teljes körűen felújított, első emeleti, udvarra néző, csendes lakást az Ernő utcában. Az ingatlan a felújítás óta még nem volt lakva, így új tulajdonosa egy szinte új, azonnal költözhető lakást vásárolhat.

A lakás teljes berendezéssel és modern gépesítéssel együtt kerül értékesítésre, minden berendezés új és gyári garanciával rendelkezik, így ideális választás akár saját részre, akár befektetési célra vagy kiadásra.

A lakás főbb jellemzői:

28 nm alapterület: közlekedő, WC, kamra, amerikai konxhás nappali szoba, fürdőszoba

hőszigetelt nyílászárók

redőnyvel felszerelt ablakok

hűtő-fűtő klíma+ Nobo panel

Ariston bojler a melegvíz ellátására

Teljes berendezés

A lakás azonnal kiadható vagy költözhető, külön beruházást nem igényel.

Alacson fenntartási költségek

Társasház

Az épület kívül-belül jó állapotú, rendezett .  
A társasház pénzügyileg stabil kulturált ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ID number	393639
Type	For sale - Flat (brick)
Space	28 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1910
Orientation	East
Inner height	3.5 m
Duplex	No

FOR SALE

