

**Budapest IX. district**

87 000 000 HUF

Eladó egy 69 nm - es, téglalapítású lakás Budapesten az Üllői úton, városi környezetben.

A lakás rendezett, jó állapotban lévő liftes társasház harmadik emeletén található.

Két tágas szobája kényelmes életteret biztosít, mindkettő utcai kilátással.

Az ingatlan állapota közepes, így az új tulajdonos saját igénye szerint alakíthatja.

A közlekedési lehetőségek kiválóak, köszönhetően a lakás központi elhelyezkedésének, M3-as metró pár perc sétával elérhető. Több egyetem található a közelben.

Ideális választás lehet mindazok számára, akik szeretik a városi élet nyüzsgését és közelségét és akik szeretnék saját ízlésük szerint kialakítani ezt a jó adottságokkal rendelkező ingatlant.

Ingyenes hiteltanácsadás igényelhető.

ID: 394381



**Némethné Tausz Beatrix**  
+36-30-426-1725

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394381
Type	For sale - Flat (brick)
Space	69 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	1902
Orientation	Southeast
Inner height	3.7 m
Common cost	19000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

