

**Budapest X. district**

699 000 000 HUF

|              |                            |
|--------------|----------------------------|
| ID number    | 395294                     |
| Type         | For sale - Industrial area |
| Space        | 9 491 m <sup>2</sup>       |
| Building lot | 9491 m <sup>2</sup>        |
| View         | Garden view                |

X. kerület könnyen megközelíthető- központi részén, két külön helyrajzi számon lévő, egymás melletti-összenyitható, kamion behajtásra is alkalmas, összközműves ipari ingatlant kínálok eladásra.

A 4.152 m<sup>2</sup>-es terület egy irodaépületet, raktárcsarnokot, palacktározót foglal magába, aminek az ára 400.000.000 Ft+áfa.

A szomszédos 5.339 m<sup>2</sup>-es beépítetlen terület ára 299.000.000 Ft (áfa nincs, magánszemély a tulajdonos).

A terület az elhelyezkedésének és adottságának köszönhetően számos tevékenység gyakorlására alkalmas.

Megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

