

Budapest VIII. Cartier**14 237 012 HUF**

Elérhető 2024 januárjától!

A több építészeti díjat nyert, 2020-ban átadott, minimalizált ökológiai lábnyommal üzemelő, 8 szintes épületben különböző méretű irodák, hibrid munkaterek, saját mélygarázs, tetőteraszra nyíló penthouse iroda és egy kertkapcsolatos földszinti egység is elérhető, ami használható többek között közösségi térként a cég dolgozói számára, rendezvényterként, kantinként, kávézóként vagy kiállítótérként is. Egyes irodatermek akár apartmannak vagy privát orvosi rendelőnek is kialakíthatóak. Szinte minden irodaegységhez tartozik terasz vagy loggia. Az ingatlanhoz közvetlenül kapcsolódik egy design díjas LOFT épületrész is.

Identificare	349183
Tip	Închiriere - Birouri
Suprafața	1 989 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj propriu
An construcție	2020
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.9 m

Szintek és irodatermek:

- 1. szint: mélygarázs 16 beállóval
- földszint: 264 m² (belső udvarral) + 250 m² különálló loft épületrész
- 1. emelet: 277 m²
- 2. emelet: 183 m² (tetőterasszal)
- 3. emelet: 183 m²
- 4. emelet: 183 m²
- 5. emelet: 183 m²
- 6. emelet: 130 m² (tetőterasszal)

A multifunkcionalitás, a flexibilitás, a diverzitás és a személyre szabhatóság jegyében a munkaállomások, irodák, apartmanok, tárgyalók és ...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ÎNCHIRIERE

