

## Budapest XXII. Cartier Budafok 878 m<sup>2</sup> raktár-műhely-iroda

2 214 387 HUF

Budapest XXII. kerületének egyik kedvelt ipari parkjában kiadó 878 m<sup>2</sup> alapterületű telephely, raktár 697 m<sup>2</sup> - Iroda 181 m<sup>2</sup>.

Kiváló lehetőség olyan cégeknek, akik a raktározásukat és irodai tevékenységüket egy helyszínen szeretnék üzemeltetni.

Telephely kialakítása:

Iroda: 181 m<sup>2</sup>

Raktár - csarnok fűthető: 697 m<sup>2</sup> - 7 méter magas

Bérleti díj: 6171 €

Fenntartási és üzemeltetési költséget tartalmazó bérleti díj 6171 € + almérők költsége

Bérleti idő: minimum 1 év.

Kaució: 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg.

Az M0-ás autópályától 1,5 m-re található ipartelepre, engedély nélkül behajthatnak a 40 t. kamionok és a teherautók.

Az ipartelep tömegközlekedéssel könnyen megközelíthető, telepen található étterem kávézó a munkavállalók napi kényelmét biztosítja. Parkolás a telep területén és az utcán biztosított.

A kiadó raktár azonnal bérbevehető!

Várjuk hívását!



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Identificare   | 371582                      |
| Tip            | închiriere - Depozit        |
| Suprafața      | 878 m <sup>2</sup>          |
| Stare          | Renovat                     |
| Structură      | Beton                       |
| Încălzire      | Alte                        |
| Parcare        | Garaj/ Parcare de inchiriat |
| An construcție | 1970                        |

ÎNCHIRIERE

