

## Budapest XVI. Cartier Sashalom

265 000 000 HUF

Három lakás. Egy otthon. Befektetés.

Eladó Sashalmon egy 220 m<sup>2</sup>-es, felújított családi ház három külön bejáratú lakással, összesen 7 szobával, 3 konyhával és 3 fürdőszobával. Az emeleti lakáshoz hangulatos terasz tartozik, a 700 m<sup>2</sup>-es körbejárható telken pedig bőven jut hely kertészkedésre vagy pihenésre.

Az ingatlan frissen felújított: új közművek, modern nyílászárók, valódi faparketta, klíma és igényes válaszfalak garantálják a kényelmet. Ideális nagycsaládoknak, több generáció együttélésére vagy befektetőknek, hiszen a három lakás külön-külön is könnyen kiadható.

Ritka lehetőség: stabil hozam vagy többgenerációs otthon egyben - Sashalom nyugodt zöldövezetében.



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	377618
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	262 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	32 m <sup>2</sup>
Camere	7 Camere
Teren	700 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	1975
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu

### VÂNZARE

