

Százhalmobatta Exkluzív álmotthon a Duna-partnál**198 000 000 HUF**

Százhalmobatta méltán közkedvelt Dunafüred városrészén, a Duna-part szomszédságában, csendes, kertvárosias környezetben, 611 négyzetméter nagyságú saroktelken kínálunk eladásra, egy 2008-ban épült, újszerű, modern, igényesen kivitelezett kétszintes, 2+3 fészobás, önálló családi házat.

Az ingatlan már a megtekintés pillanatában egy szinte új, mesés otthon érzetét kínálja, ahol nem kell felújítással bajlódni, hiszen minden részlete tökéletesen megtervezett és kialakított.

Az ingatlan 2018-as felújítása során a következő munkálatokra került sor: beltéri burkolatok-és szaniterek valamint konyhabútor cseréje, új gázciró kazán telepítése, elektromos zsaluzia kiépítése, öntözőrendszerrel ellátott kert kiépítése, gipszszőnyeg lerakása, robotfűnyíró kialakítása, terasz-és gépkocsibeálló polikarbonát fedése.

A kertben egy 2023-ban kivitelezett 42 nm nagyságú "nyári konyha" is helyet kapott, mely kiváló helyszíne lehet baráti, családi összejöveteleknek, amely során a kültéri jakuzziban is megmártózhatunk, valamint a fenti teraszon lévő szauna is maximálisan kihasználható télen-nyáron.

2024-ben 6,5 kW-os napelemrendszer is ...

**Némethné Tausz Beatrix**
+36-30-426-1725b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378772
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	160 m²
Balcon/Terasă	65 m²
Camere	2 + 3 Camere
Teren	611 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2008
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

