

224 990 000 HUF

Prémium befektetési lehetőség Budapest szívében!
Fedezze fel ezt a nappali plusz három hálósobás, br.: 153 m²-es lakást a Central Passage exkluzív épületében, a VI. kerületi Paulay Ede utcában. Ideális választás hosszú távú bérbeadásra, prémium elhelyezkedésével és modern kialakításával stabil hozamot biztosíthat.

A lakás

Ez a tágas, 3. emeleti lakás kiváló elrendezést kínál, amely maximális kényelmet nyújt a leendő bérlők számára. A világos nappali és három különálló hálósoba elegáns és praktikus kialakítású, a nagy ablakoknak köszönhetően pedig természetes fény árasztja el a tereket. A 44,93 m²-es erkély udvari és utcai kilátással is rendelkezik, így tökéletes helyszínt biztosít a pihenésre. Két teljes fürdőszoba és egy vendégmosdó biztosítja a kényelmet, míg a légkondicionálás és az egyedi mérőórás házközponti fűtés modern lakhatási feltételeket garantál.

Az épület

A Central Passage egy modern, jól karbantartott, 2008-ban épült társasház, amely elegáns belső udvarral és biztonságos környezettel várja lakóit. A hét szintes épületben lift segíti a kényelmes közlekedést, a lakás pedig könnyen megközelíthető. Az épület ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	379344
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	153 m ²
Balcon/Terasă	45 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2008
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	239799 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

