

## Budapest I. Cartier Gellérthegy

433 000 000 HUF

Panoráma. Tér. Presztízs.

Eladó a Gellérthegy egyik legnívósabb részén egy 195 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, négy erkélyes lakás, páratlan kilátással a Dunára és a Parlamentre. A villa jellegű épületben található ingatlan tágas tereivel ideális választás családoknak, de irodának vagy rendelőnek is tökéletes.

A nyugodt, zöld környezet és a belváros közelsége egyszerre biztosítja a csendet és a gyors elérhetőséget. Az ingatlan presztízssértéke mellett sokoldalú felhasználhatósága is kiemelkedő.

Ritka lehetőség: exkluzív otthon, ahol minden nap panorámával kezdődik.

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 379638                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 197 m <sup>2</sup>            |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 5 Camere                      |
| Vedere              | Vedere panoramică             |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1959                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Duplex              | Da                            |



**Némethné Tausz Beatrix**  
+36-30-426-1725

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

### VÂNZARE

