

## Budapest IX. Cartier

89 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy jó állapotú, 69 m<sup>2</sup>-es, téглаépítésű, 3 szobás lakást a Bokréta utcában, a belváros szívében.

Az ingatlan egy, a 90-es évek közepén újjá épített gyönyörű, KERTES, nagypolgári épület első emeletén helyezkedik el és utcai kilátással rendelkezik.

A lakás világos, tágas terek jellemzik.

Két nagy méretű szobája külön és egybe is nyílik, míg a nagy méretű ebédlő-hall az kerti nézetű konyhával kapcsolódik, valamint innen nyílik a gardrób szoba és a kádas fürdőszoba is.

A lakás fűtését kondenzációs gázkazán biztosítja.

A környék infrastruktúrája és közlekedése kiváló, minden fontos helysín a közelben van, vagy tömegközlekedéssel könnyen elérhető.

A lakás közvetlen közelében található a Ferenc téri park, zöldséges, pékség, kisebb és nagyobb üzletek, pizzéria, SOTE, Klinikák, Közszolgálati Egyetem, Corvin Negyed, sportlétesítmények, kávézók, iskolák, óvodák és még sorolhatnám.

Ha ön belvárosi lakást keres jó állapotban, ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Akár saját részre, akár bérbeadásra, remek választás.

Nagy szakértelemmel rendelkező ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381446
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	69 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1995
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	34500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

