

## Budapest IX. Cartier

44 900 000 HUF

Eladó világos, felújított garzonlakás a közkedvelt József Attila-lakótelepen!

Budapest IX. kerületében, a csendes és zöldövezeti Toronyház utcában kínálunk megvételre egy 27 m<sup>2</sup>-es, világos, 1 szobás, teljes körűen felújított téglalapítású garzonlakást.

A 4. emeleti, tehermentes ingatlan kimondottan világos, ideális első lakásnak, fiatal pároknak, vagy akár befektetőknek is - a környék kifejezetten keresett az albérletpiacon. A lakás minden helyisége praktikus kialakítású, a felújítás során korszerű burkolatok, új nyílászárók és igényes konyhabútor került beépítésre.

A társasház rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik, a környék infrastruktúrája kiváló: boltok, tömegközlekedés, orvosi rendelő és iskolák pár perces sétával elérhetők.

Írányár: 44,9 millió forint

Ne maradjon le erről a remek lehetősévről bizalommal és nézze meg személyesen!



**Némethné Tausz Beatrix**  
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381516
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	27 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1970
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

