

Budapest XIII. Cartier

58 000 000 HUF

Budapest XIII. kerületben, Lehel tér közelében, eladó 44 nm-es, 4.emeleti panel lakás, liftes társasházban.

A lakás előnyei:

- 3 éve cserélt elektromos hálózat, új dugaljakkal, kapcsolókkal (1 x32A)
- műanyag, termoüveges ablakok redőnnel, egy részük mobil szúnyoghálós felszerelt
- keleti tájolású, világos nappali
- távűtés (bár jelenleg is kedvező a rezszi, a társasház egyedi mérők kialakítását tervezi)
- külön közműórák
- közös költség 10.000 ft, mely biztosítási díjat, üzemeltetési díjat, megtakarítási alapot tartalmaz
- rövid időn belül birtokba vehető
- a belső falak mindegyike bontható
- tágas, épített zuhanyzó
- polcozott kamra, ahol a hűtő is helyet kaphat, valamint a közlekedőben hatalmas beépített szekrény
- külön wc
- 2 lift (teher- és személy)
- klíma

Kikapcsolódni a közeli Szent István park, a Bessenyei utcai játszótér, és fitness park nyújt lehetőséget.

Közlekedés: kiváló (15, 950, 950A, 115-ös busz, 75, 76,79-es trolibusz, 3-as metró pár percen belül elérhető, 914, 914 A éjszakai járat).



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Identificare | 381679 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (panel) |
| Suprafața | 44 m ² |
| Camere | 1 + 1 Camere |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Panou |
| Încălzire | Termoficare |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1980 |
| Orientare | Est |
| Înălțime interioară | 2.6 m |
| Costuri comune | 10000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

