

Budapest VIII. Cartier

89 000 000 HUF

Felújított, 3 szobás lakás eladó a VIII. kerület sétálóutcájában, Airbnb engedéllyel!

Budapest VIII. kerületének egyik legkeresettebb, sétálóutcává alakított részén, a Bacsó Béla utcában kínálunk megvételre egy 73 m²-es, 2. emeleti, teljes körűen felújított lakást. A társasház kívül-belül átlagos állapotú, lift nélküli, kétszintes épület.

A lakás elosztása ideális: három külön nyíló szoba, külön konyha, tágas, 380 cm-es belmagasság, utcai és udvari nézet. Két szoba ablaka utcára, egy pedig a körfolyosóra néz.

A fűtés, meleg-víz ellátás gáz-cirkó rendszerrel működik.

A gépesített konyha (beépített sütő, főzőlap, páraelszívó, hűtő, mikró) és a lakás teljes berendezése benne van az árban, így azonnal kiadható rövid- vagy hosszú távra is. Airbnb tevékenység engedélyezett a házban – ez a lakás 6 főre hivatalosan regisztrált.

Közös költség mindössze 11.000 Ft/hó (vízóra külön mérve), így fenntartása is kedvező.

Közlekedése kiváló!

Ez a lakás ideális választás befektetőknek, családoknak vagy bárkinek, aki a belváros lüktetését, mégis csendes és rendezett környezetet keres.

...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382300
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	73 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1915
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

