

Budapest III. Cartier**119 900 000 HUF**

Napsütötte, panorámás családi fészek Óbudán
Kétszintes, 4 szobás lakás modern társasházban – gyerekes
családok álma!

Ha olyan otthont keresel, ahol a gyerekeid biztonságban nőhetnek
fel, az iskola pár perc sétára van, és minden nap napfényben úszik
a nappali, akkor megtaláltad.

Elhelyezkedés: Budapest III. kerület, Óbuda
Egy kifejezetten családbarát, csendes utcában, kis lakóközösségű
(14 lakásos), 2008-ban épült társasházban található ez a belső
kétszintes, bruttó 77 m²-es lakás (tulajdoni lapon 64 m²).
Modern, világos, jól karbantartott, és minden praktikus részlet a
családi élet kényelmét szolgálja.

A lakás főbb jellemzői – két szinten, praktikusan
Alsó szint:

Tágas, napfényes amerikai konyhás nappali, külön nyíló szobák
(ideális dolgozónak, játszósobának vagy vendégeknek)

Fürdőszoba

4 m²-es erkély újonnan felszerelt napellenzővel

Emeleti szint:

2 külön nyíló hálószoba

Külön gardróbhelyiség

A belső kétszintes kialakítás külön nappali- és hálózónát biztosít –
tökéletes egy 2-3 gyermekes család ...

Identificare	382822
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	77 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	2008
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	53150 HUF
Duplex	Da

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

