

Budapest VIII. Cartier**78 900 000 HUF**

Budapest szívében, a Horváth Mihály tér és a Corvin Sétány közvetlen közelében, a Harminckettesek terétől 7 perc sétányira, hatalmas terekkel rendelkező FELÚJÍTOTT 2 szoba + galériás földszinti lakás eladó.

Az ingatlan tulajdoni lapon 64 nm, de a hasznos alapterülete több, mint 75 nm, mivel a nagy belmagasságnak köszönhetően az egyik szobában teljes értékű állógaléria került kialakításra.

Felújítása nem régiben fejeződött be, mind esztétikailag, mind műszakilag.

Fűtését elektromos fűtőpanelek és klímaberendezés biztosítja, a meleg víz ellátásról villanybojler gondoskodik.

Helyiségek:

- Hatalmas nappali, hőszigetelt nyílászáróval, látványkandallóval, álmennyezettel, amelyben hangulatos led világítás került beépítésre
- Szintén impozáns méretű lakó szoba, amely fölött került kialakításra a teljes értékű hálószoza
- Zuhanyzós fürdőszoba mosdóval, WC-vel
- Vendég WC kézmosóval
- Előtér-közeledő
- Konyha

A lakás a gépesített konyhával és a jelenlegi bútorzattal kerül átadásra, per,-teher- és igénymentes, azonnal birtokba vehető.

6 nm-es saját ...

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725****b.tausz@gdn-ingatlan.hu**

Identificare	383084
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	64 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Vest
Înălțime interioară	4.2 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

