

69 900 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS VAGY OTTHON A BELVÁROSBAN!

Eladó egy remek adottságokkal rendelkező, 2 külön nyíló szobás lakás a Viola utcában, mindössze 2 perc sétára a Klinikák metrómegállótól!

Ideális választás saját otthonnak, vagy befektetésnek egyaránt – azonnal költözhető, azonnal bérbe adható!

FŐBB JELLEMZŐK:

- A bútorok megegyezés szerint a vételár részét képezhetik.
- Liftes társasház 2. emeletén helyezkedik el, ablakai csendes mellékutcára néznek
- Kiváló elosztás – a két szoba külön nyílik, így tökéletes választás lakótársaknak is
- A lakás a folyosó végén helyezkedik el, így ennek köszönhetően egy privát kiülő került kialakításra a képeken látható módon

Kedvező fenntartási költségek:

- Közősköltség: 25 560 Ft, amely magában foglalja a házközponti fűtést és a vizet is
- Rezszi árammal és internettel együtt: átlagosan 40 000 Ft havonta

ELHELYEZKEDÉSE PÁRATLAN:

- Semmelweis Egyetem Elméleti Orvostudományi Központja melletti utcában található, ahol az idei tanévben az aktív hallgatók több mint fele külföldi volt
- A Nemzeti Közszerológati Egyetem ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383163
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	44 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1959
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	25560 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

