

63 900 000 HUF

Világos, felújított garzon eladó a Rózsa utcában – VII. kerület

A VII. kerület egyik csendes, mégis kiváló közlekedéssel rendelkező utcájában, a Rózsa utcában kínálunk eladásra egy felújított, napfényes garzonlakást egy jó állapotú társasház első emeletén.

A lakás 33 m² alapterületű, melyet egy 3 m²-es galéria egészít ki, praktikus megoldást kínálva háló- vagy tárolóhelyiségként.

Elrendezés:

- előszoba
- amerikai konyhás nappali
- fürdőszoba
- galéria

A nappalit az utcára néző ablakok teszik világossá, az előszoba természetes fényét pedig az udvarra nyíló ablak biztosítja.

A lakás frissen felújított, beleértve a villamoshálózatot és a vízvezetékeket is. A fűtést gázkonvektor, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Az egyedi mérőórák lehetővé teszik a fogyasztás pontos követését, míg a vízdíj a közös költség része.

Költségek:

- Közös költség: kb. 14.000 Ft/hó (tartalmazza a vízdíjat, szemétszállítást és az épület karbantartását)
- Fűtés: kb. 6.000–9.000 Ft/hó télen
- Villany: kb. 5.000–7.000 Ft/hó

A társasház ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383169
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	33 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

