

Budapest XIII. Cartier

54 900 000 HUF

STÍLUS, KÉNYELEM ÉS LOKÁCIÓ EGY HELYEN – ÚJLIPÓTVÁROSBAN

Ha egy azonnal költözhető, kiváló elhelyezkedésű, gondosan megtervezett lakást keres Budapest egyik legkedveltebb környékén, ez az ingatlan Önre vár!

A XIII. kerületben, a közkedvelt Hegedűs Gyula utcában, egy 24 m²-es, prémium minőségben felújított, második emeleti téglalakás eladó. A ház lifttel ellátott és rendezett, a lakás pedig egy lakberendező által tervezett, modern, stílusos tér.

Mit kínál ez az ingatlan?

- Egyedi tervezésű konyhabútor minőségi kivitelezéssel
- Elegáns fürdőszoba épített zuhanyzóval, igényes burkolatokkal
- Kényelmes, klimatizált élettér modern világítással
- Jogilag rendezett, ügyvédi használati megosztással
- Egyedi almérők – átlátható rezsiköltségek

Tökéletes választás:

- Saját otthonnak első lakásként
- Kiadásra, befektetésként
- Fiataloknak, idősebbeknek vagy akár rövid távú bérbeadásra is

Verhetetlen lokáció:

A Szent István park, a Pozsonyi út hangulatos kávézója, a Duna-part, valamint a 4-6-os villamos és M3 metró néhány perc sétára ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383440
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	24 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1953
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

