

119 500 000 HUF

Eladó egy erkélyes, 1-em-i, a Dunára félpanorámás 2 szobás lakás, a Parlamenthez közeli Garibaldi utcában

Irányára: 119.5M Ft

A 66nm-es lakás részei:

- 2 szoba
- konyha
- hall és folyosó
- spejz
- WC
- fürdő külön

A 66 nm-es erkélyes lakás a liftes ház 1.emeletén található. Közepes állapotú, az utolsó felújítás 2019-ben volt. Belmagasság 3.49m, nem galériázott. A nyílászárók új,műanyagok. A fűtést és meleg vizet a gázcirkó szolgáltatja. Közös költség: 32.000.-Ft/hó,mely a vízdíjat is tartalmazza.

Erkély mérete: 2nm, melyről a Dunát csodálhatjuk. Az utca csendes, de mégis Budapest szívében, karnyújtásnyira a Parlamenttől, a Kossuth Lajos tértől. A ház tetőszerkezetét pár éve felújították. További felújítások folyamatban vannak.

Kiváló ár-érték arányon kínáljuk.
Várom hívását!



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383491
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	66 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1900
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	32000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

