

Budapest IX. Cartier**129 900 000 HUF**

IX. kerületben a rehabilitációs területen kínálok eladásra az Angyal utcában egy 86 nm-es, 3 különálló szobával rendelkező, gyönyörű NAPFÉNYES, felújított nagypolgári otthont!

A társasház rendezett és igényes lépcsőházának a 4-ik emeletén található ez az ingatlan, közös költsége 21.000 Ft, vízóra van. Fűtését és melegvizét egy kombicirkó kazán biztosítja.

Az ingatlan 2014-ben teljeskörű felújításon esett át, és egyik nagy előnye, hogy a mostani kialakításának hála mind a 3 szoba külön közelíthető meg.

DK-i tájolását tekintve egésznap világos, utcai és magas emeleti nézete miatt pedig csendes.

A társasházműszaki és esztétikai felújítása megtörtént, emiatt a pincszinten több száraz tároló is igénybe vehető.

Az ingatlanban található bútorokat megegyezés tárgyát képezik. Tömegközlekedés, Dunapart 3-4 perc sétatávolságra található.

Jöjjön el , és szeressen bele ebbe az otthonba.

Hivatkozási azonosító:

ID: 383632

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383632
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	86 m²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1933
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.4 m
Costuri comune	21000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

