

Budapest VII. Cartier Erzsébetváros (Nagykörúton kívül)**57 900 000 HUF**

Frissen, igényesen felújított, utcai nézetű lakás a Keletinél eladó !

A Keleti pályaudvarnál frissen, igényesen és teljes körűen felújított, kétszobás, világos, utcai nézetű lakás eladó. A nyílászárók újak - elektromos redőny van. A konyhabútor IKEA-s - bővíthető, alakítható.

Az előszobában beépített bútor van. Fürdőszoba: épített zuhany. Belmagasság: 3,2 méter.

A lakás száraz. Az ablakpárkány magassága utcafronton 2,1 méter

Fűtés: Stiebel eltron fűtőpanel és Fisher hűtő-fűtő klíma (3,5 kw).

Közös költség: 13.500.-Ft/hó - vízóra van.

(A lakás tulajdoni lap szerint 38 nm-es.)

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, a város minden irányába jó a közlekedés ! A Keleti pályaudvar közelsége miatt számos busz mellett villamos, az M2-M4-es metró és a vonatközlekedés is kiváló ! Parkolni: az épület előtt lehet.

Környezet: Központi elhelyezkedéséből adódóan az infrastruktúra kiváló ! A Városliget közelsége pedig a zöldbe vágyóknak szolgál kikapcsolódásul.

Könnyen és gyorsan bérbe adható ! Azonnal birtokba vehető !

(PM)

Identificare	383887
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	43 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1900
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	13000 HUF
Duplex	Nu

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

