

Budapest IV. Cartier

89 500 000 HUF

Otthon, ahol a tér és a nyugalom találkozik – eladó 82 m²-es lakás Káposztásmegyer zöldövezeti részén, az Intarzia utcában.

Ez a világos, jó állapotú lakás ideális választás lehet azok számára, akik valódi otthonra vágnak egy nyugodt, mégis jól megközelíthető környéken. Akár fiatal párok első közös otthonát keresik, akár nagyobb családnak van szüksége több térre, vagy befektetők keresnek értékálló ingatlant, ez a lakás kiváló lehetőséget kínál.

A 2. emeleten található, klasszikus elrendezésű, 82 négyzetméteres lakásban két teljes értékű szoba és két félszoba kapott helyet – ideális elosztás családtagok, gyerekek vagy akár egy otthoni iroda számára is. Minden helyiség világos, barátságos, jól bútorozható, és könnyen személyre szabható.

A nappalihoz kapcsolódó, 4 négyzetméteres erkély egy nyugodt, kellemes szabadterí pihenőhelyet kínál, ahol egy fárasztó nap után meg lehet állni egy kicsit levegőt venni. Az utcai kilátás és a ház elhelyezkedése miatt a lakás rendkívül csendes.

A fűtés házközponti rendszerű, ami stabil, kellemes hőmérsékletet és kedvező fenntartási költségeket biztosít. Az épület rendezett, jó állapotú, ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383951
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	82 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1988
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	13000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

