

Budapest IX. Cartier**63 900 000 HUF**

OTTHON START ELSŐ LAKÁSVÁSÁRLÓKNAK KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!
CSAK A MI IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !

MOST ÁRCSÖKKENÉS! Remek befektetési lehetőség az ingatlan. Jó adottságú, kitűnő lokációjú és mégsem hangos lakás, amely rendkívül könnyen akár bérbe is adható.

IX. kerületben a Lenhossék Üllői út találkozásánál, közvetlenül az Nemzeti Közzolgálati Egyetem közelében kínálunk eladásra egy jó állapotú, 43 m²-es hasznos alapterülettel rendelkező a városra és a Ludovikára panorámás 5. emeleti lakást (1 szoba + hall, ami utóbbi jelenleg kis hálókészletnek kialakítva). A lakás egy rendezett, jó állapotú, liftes társasházban helyezkedik el. A forgalom zaja, az utca pora az 5. emeleti lakást már nem érinti, a lakás csendes, nyugodt.

A lakás 2015-ben egy esztétikai és gépészeti felújításon esett át, A fűtést kondenzációs gáz cirko kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal, így a lakás rezsije rendkívül költséghatékony. A lakás azonnal költözhető, jó elosztású és költözésre alkalmas állapotú.

Helyiségei:
előszoba, hall, melyből egy szoba nyílik, étkező, konyha, fürdőszoba, vendég-WC.

Környék:
A lakás ...

Identificare	384103
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	43 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Vedere panoramica
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1920
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

