

Budapest XI. Cartier Van egy Kék tó a ház alatt..**179 000 000 HUF**

Új Építésű, Kertkapcsolatos Luxuslakás a XI. kerület Zöldövezetében
– Kelenvölgyben

A XI. kerület egyik legkedveltebb, csendes és zöldövezeti részén, a Kék-tó környékén kínálunk eladásra egy kivételes adottságokkal rendelkező, kétszintes, kertkapcsolatos otthont egy exkluzív, kis lakásszámú, új építésű társasházban.

Ez az ingatlan ideális választás mindazoknak, akik kompromisszummentes minőséget keresnek: nyugodt, természetközeli környezetet szeretnének, de fontos számukra a város közelsége és a korszerű, energiatakarékos műszaki megoldások.

2. számú lakás főbb jellemzői:

Lakótér: 98 m² – kényelmes, belső kétszintes kialakítás

Saját kert: 150 m² – teljesen elszeparált, kizárólagos használat

Terasz: 14,5 m² – ideális reggeli kávézáshoz vagy családi összejövetelekhez

Tágas és világos terek, kiváló belső elrendezéssel

Extra hangszigetelés a lakások között

Kimagasló Műszaki Tartalom és Felszereltség

A lakás a legmodernebb technológiai megoldásokkal és prémium anyaghasználattal készült, a hosszú távú kényelem és gazdaságos fenntartás ...

Identificare	384248
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	118 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	150 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.5 m
Duplex	Da



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

