

54 900 000 HUF

Eladó Alsórákoshegy családi házas, csendes kertvárosi részén egy lehetőségekkel teli ingatlan!

A ház az 50-es évek környékén épült, fa födémmel rendelkezik, minden irányból saját kert veszi körül, körbejárható!

Beosztása: tágas nappali és a háló az előkert irányába néznek, étkezős konyha alkotja a ház központi részét, innen nyílik a zuhanyzóval és mellékhelyiséggel felszerelt fürdőszoba. A tárolást kamra, valamint az épületen kívül a hátsó kertenél elhelyezkedő gazdasági épületek biztosítják, amelyek akár állatok tartására is alkalmasak, fűtés cirkó kazánnal megoldott. Igény esetén felújítandó, bővíthető, a 637 nm-es gyümölcsfákkal beültetett kert erre lehetőséget enged. A telek beépíthetősége 25 %-os, 6 méteres építmény magasság engedélyezett. Nagy fantázia rejlik egy új ingatlan építésében vagy a felújításában, átépítésében.

Időpont egyeztetéssel rugalmasan megtekinthető, igény esetén gyorsan birtokba vehető!



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384296
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	75 m ²
Camere	2 Camere
Teren	637 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1951
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

