

## Budapest I. Cartier

113 000 000 HUF

„Trăiește-ți visele - în inima Castelului Buda!”  
Sau investește acolo unde valoarea este atemporală!

Este visul tău să experimentezi atmosfera istorică a Cartierului Castelului Buda în fiecare zi - sau cauți o investiție sigură care să-și păstreze stabil valoarea în fiecare fluctuație a pieței imobiliare? Atunci ai găsit ceea ce cauți.

Vă oferim spre vânzare un apartament nou-nouț, cu o cameră, de 41 m<sup>2</sup>, pe una dintre cele mai patinate străzi din Budapesta, strada Országház - în inima Cartierului Castelului Buda, care face parte din patrimoniul mondial.

Clădirea a fost construită inițial în 1888 și își păstrează încă atmosfera clasicistă, în timp ce starea excelentă a clădirii de apartamente - datorită întreținerii regulate și abordării comunității rezidențiale de conservare a valorii - este, de asemenea, o raritate în Cartierul Castelului Buda.

O curte interioară îngrijită și bine întreținută, o fațadă sofisticată și spații comune fac proprietatea specială și sporesc calitatea vieții locuitorilor.

□ Caracteristici principale:

Locație la primul etaj - acces facil  
Mediu ...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 384397                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 46 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1888                          |
| Orientare           | Nord                          |
| Înălțime interioară | 3.4 m                         |
| Costuri comune      | 22500 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

