

**Budapest VIII. Cartier**

39 900 000 HUF

**ELADÓ LAKÁS A BLAHA LUJZA TÉRTŐL 2 SAROKRA A NÉPSZÍNHÁZ UTCÁBAN!**

**A LAKÁS:**

- 26 m<sup>2</sup>
- 2 db összesen 15nm-es alapterületű álló galéria
- Jó állapotú
- 2016-ban új bejárati ajtó és 3 rétegű műanyag ablak került beszerelésre.
- Ekkor lett kicserélve a fűtést biztosító gázkonvektor is
- És ebben az évben került új burkolat a fürdőszobára is
- Minden egyedi mérőórás

**A HÁZ:**

- Kis lakóközösségű
- Közös költség 11 000ft

**LOKÁCIÓ:**

- II. János Pál pápa tér szomszédságában
- Pár perc alatt megközelíthető a 2-es és a 4-es metró, valamint a 24-es és a 4-6-os villamos is
- Közelben több üzlet, éttermek, gyógyszertár, orvosi rendelő és színház is található

Érdeklődés esetén hívjon bizalommal!

GDN ID: 367853

**SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK, KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!**

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA visszaigénylés stb.), így millióktól esik el.

Ezért ajánljuk BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk, ...



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 384523                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 26 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Stare medie                   |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1920                          |
| Înălțime interioară | 3.8 m                         |
| Costuri comune      | 11000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

