

Budapest XV. Cartier**52 000 000 HUF**

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú, téглаépítésű lakást Budapest XV. kerületében,, a közkedvelt Csillagfürt utcában.

Ez az 52 m²-es, magasföldszinti, téглаépítésű lakás két tágas, világos szobával rendelkezik, melyek utcai nézetűek, így a lakás egész nap napfényben fürdik – igazi városi otthonhangulatot kínál.

A lakás jelenleg gázkonvektoros fűtéssel rendelkezik, ami ideális kiindulópont lehet egy modern, energiatakarékos fűtésrendszer kialakításához.

A környék csendes, rendezett, ugyanakkor kiváló infrastruktúrával rendelkezik: könnyen elérhetők a tömegközlekedési lehetőségek, üzletek, iskolák, és minden, ami a kényelmes városi élethez szükséges.

Ez az ingatlan tökéletes választás azok számára, akik saját ízlésükre szabnák új otthonukat, hiszen a felújítás során teljesen egyedi stílus alakítható ki.

Befektetésre is remek lehetőség:

- Az elhelyezkedés miatt könnyen kiadható
- A lakás mérete és beosztása bérlők számára is ideális
- A felújítás után jelentős értéknövekedés várható

Ha egy alakítható, napfényes lakásra vágyik remek lokációval, vagy hosszú távon ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384548
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	52 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

