

Budapest VIII. Cartier

64 900 000 HUF

Corvin-negyedben, a Nap utcában kínálok eladásra egy ERKÉLYES, közepes állapotú, 53 nm-es, 1+2 szobás NAPFÉNYES ingatlant egy rendezett társasház második emeletén!

A lakás közös költsége 15.000 Ft, vízórák van , fűtését és melegvizét távhő biztosítja, bár ebben az évben már felkerülnek a hőmennyiségmérők is!

Pár éve kicserélésre került a nyílászáró, szép ; kétrétegű ablakokat kaptak a szobák, illetve egy 8 ponton záródó biztonsági ajtó került be az ingatlanba.

Ebben a kánikulában pedig klíma biztosítja a kellemes közérzetet.

A lakás elosztása igazán kiváló, hiszen a nappalin túl van még két különnyíló hálószobánk, ami Nyugati tájolásának köszönhetően nagyon szép világos.

A társasház rendezett, a szinten is 3 lakásnak jut még pluszba egy tároló, ami könnyíti a pakolást a mindennapokban.

Elhelyezkedését tekintve :

-József körút kb 5-6 perc sétatávolság (4-es/6-os villamos)

-Corvin pláza 2-3 perc séta

Ajánlom első lakást keresőknek, de befektetésnek is szuper választás a jó elhelyezkedés, és a kiváló elosztás miatt.

Jöjjön el, nézze meg, és tegyen ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384624
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	55 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1988
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

