

69 700 000 HUF

1 lakásból akár 2 különbejáratú GARZON! Ne hagyja ki!
Mátyás téren, polgári, liftes házban, tulajdoni lap szerint 68 m2,
valóságban 74 m2, jó közlekedéssel, tágas, világos, 4. emeleti,
barátságos otthon várja új lakóját.
A szeretett lakás eladása kertes házra váltás miatt esedékes.

***** PLEASE SCROLL DOWN FOR THE ENGLISH VERSION *****

Környék:

☐250 m, 4 perc séta, Lidl, Teleki téri piac, villamosok ☐240 m, 3 perc
séta, Óbudai Egyetem - Keleti Károly Gazdasági Kar
☐550 m, 7 perc, II János Pál pápa tér metró, park, játszótér, Erkel
színház
☐850 m, 10 perc séta Rákóczi tér metró, villamos
☐1000 m, 14 perc séta, Corvin Pláza, mozi, üzletek
☐Blaha Lujza tér 6 perc busszal

Ház:

☐Építés éve 1920-as évek, polgári, utca fronti rész szépen felújítva.
Kapubejáró felújítását szorgalmazták a lakók, remény van egy idei
évi összefogásra, festésre.
☐Közös képviselő a ház lakója, így maximálisan megtesz mindent
☐A belső udvart idén fogják füvesíteni.
☐4 emelet, 36 lakás

...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	384825
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	74 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1920
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	27450 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

