

**Budapest XX. Cartier**

210 000 HUF

MEDITERRÁN LAKÓPARKBAN kiadó egy jó állapotú, téглаépítésű lakás Budapest csendes részén.  
42 négyzetméteres ingatlan a harmadik emeleten helyezkedik el.

A lakás szobabeosztása 1+1 félszobás, ideális lehet egyedülállóknak vagy kisebb családoknak.  
A házközponti fűtés gondoskodik a kellemes hőmérsékletről a hidegebb napokon.

Az ingatlanhoz tartozik egy felszíni kocsibeálló és egy tároló helyiség, mely kötelezően bérevehető a lakással.  
A kettő bérleti díja: 20.000,- Ft.

Pár perc sétára található a Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógy és Strandfürdő, a Vak Varjú Csónakház- Duna Garden étterem.

Környezet kiválóan alkalmas sportolásra (kajak kenu, sup, kerékpár, tenisz, futás.) vagy egy nagyobb sétára.

A lakás 1 havi bérleti díjjal és 2 havi kaucióval bérevehető közjegyzői aláírást követően.

Megtekinteni akár az esti órákban és hétvégén is lehet!

Várom megtisztelő hívását!



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 392128                           |
| Tip                 | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 45 m <sup>2</sup>                |
| Balcon/Terasă       | 6 m <sup>2</sup>                 |
| Camere              | 1 + 1 Camere                     |
| Vedere              | Vedere spre grădină              |
| Stare               | Stare bună                       |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | încălzire centrală               |
| Parcare             | Parcare proprie                  |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 2004                             |
| Orientare           | Nord                             |
| Înălțime interioară | 2.7 m                            |
| Costuri comune      | 15500 HUF                        |
| Duplex              | Nu                               |

ÎNCHIRIERE

