

## Budapest VI. Cartier

58 000 000 HUF

Felújított stúdiólakást kínálunk Budapest belvárosának egyik legnépszerűbb utcájában, a VI. kerület Nagymező utcájában.

Az ingatlan nemrégiben felújításon esett át, teljes gépészeti kiépítéssel, így jelenleg üres és azonnal költözhető.

A teljes alapterület 26 m<sup>2</sup>, plusz 10 m<sup>2</sup> galéria, tágas konyha és teljesen új fürdőszoba.

Az épület jó állapotban van, közvetlenül a Bajcsy zsilinszky sarkán található, ami kiváló helyen található, közel a tömegközlekedéshez, számos üzlethez és szupermarkethez.

Az ingatlan elhelyezkedésének és kialakításának köszönhetően kiváló befektetés lehet hosszú távú jövedelemszerzés céljából, könnyen bérbe adható, és jó életteret biztosít fiatal párok számára.

P.P.



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394095
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	26 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	11111 HUF
Duplex	Nu

### VÂNZARE

