

**Budapest XV. Cartier**

490 000 HUF

A 15. kerületben, kertkapcsolatos, háromszobás + nappalis, két fürdőszobás, tágas lakás.

Tájolás: kelet-nyugat.

Lakóterület: 128 m<sup>2</sup>, teljes telek: 521 m<sup>2</sup>. Tartozik hozzá egy 30 m<sup>2</sup>-es pince és egy padlástér is.

Fűtés: kazánnal megoldott, meleg víz: villanybojlerrel.

Közeli buszjáratok: 96, 196, 296, 25, 124, 104, 204, 170, 125, 225 - a megálló néhány perc sétára található.

Önálló ház, saját udvarral és garázzsal. A közelben iskola, óvoda, posta, bank, gyógyszertár, supermarket, sportpálya és park is elérhető.

Bérelti díj: 490 000 Ft / hó.

Minimum bérelti idő: 1 év.

Kaució: 2 havi bérelti díj + 1 havi bérelti díj előre.

Költözhető: június közepétől.

Megtekintés: rugalmasan, előzetes egyeztetéssel.

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 395391              |
| Tip                 | Închiriere - Duplex |
| Suprafața           | 128 m <sup>2</sup>  |
| Camere              | 4 Camere            |
| Teren               | 521 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Stare bună          |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Parcare proprie     |
| Bucătărie deschisă  | Nu                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 1990                |
| Orientare           | Sud Est             |
| Înălțime interioară | 2.8 m               |



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

ÎNCHIRIERE

