

**Budapest VI. микрорайон****257 960 000 HUF**

Exkluzív kivitelű luxus apartman

A kubatúrába integrálódó zöld teraszok, tetőteraszok panorámája, modern építészeti térkapcsolatokkal és nagy üvegfelületekkel egyesül. Az így kialakult nyitott tágas és napfényes terek, tovább erősítik az ingatlanok egyediségét. A lakás belsőépítészeti vezetéssel, intelligens megoldásokkal került kialakításra. Kiemelt figyelmet kapott az anyagok minősége és a beépített technológia.

Legújabb nemzetközi trendeknek megfelelő belsőépítészeti

- Modern igényeket kielégítő alaprajzi elrendezések
- Hatalmas ablakfelületek, lélegzetelállító panorama
- Elegáns belsőépítészeti megoldások
- Magas minőségű hideg és meleg burkolatok
- Prémium csaptelepek és szaniterak
- Az otthon maximális intimitása biztosított

Csúcstechnológiájú gépészeti és Smart Home megoldások

A lakás hőellátását és hűtését teljesen megújuló energiaforrással, a külső levegő hőenergiájának felhasználásával terveztük, amelyet osztott „Split” rendszerű hőszivattyúval hasznosítunk hűtési, fűtési és használati melegvíz termelés célra. A hőszivattyúk elektromos ellátása GEO ...

**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                             |
|--------------------|---------------------------------------------|
| Идентификация      | 354695                                      |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)      |
| Площадь            | 84 m <sup>2</sup>                           |
| балкон/терраса     | 8 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 4 Комната                                   |
| вид                | С панорамой                                 |
| Состояние          | Новостройка                                 |
| Конструкция        | Tégla                                       |
| отопление          | Тепловой насос                              |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>арендовать |
| Американская кухня | Yes                                         |
| Есть сад           | No                                          |
| Последний этаж     | Yes                                         |
| Год строительства  | 2023                                        |
| Расположение       | Dél                                         |
| Inner height       | 3 m                                         |
| Duplex             | No                                          |

**ПРОДАЕТСЯ**

