

Budapest I. микрорайон A kat. irodaház V.em. 54 m² üzlet

391 959 HUF

Идентификация 362280

Bérlésre kínálunk egy I. kerületi irodaház V. emeletén levő 54m²-es alapterületű üzlethelyiséget, amely utcai bejáratú.

Туре Сдается в аренду -
Коммерческая -
Офисное помещение

A Széll Kálmán tér közvetlen közelében, az I. kerületi Hattyú utcában található irodaház már megjelenésében is különleges: organikus építészeti stílusban épült, de kifejezetten irodaépület funkcióval.

Площадь 54 m²
вид Уличная
Состояние Отремонтированная

Az ingatlanegyüttest 1998-ban adták át számos egyedi megoldással és anyaghasználattal – fa, természetes kő és kőpala –, de már a kétezres évek műszaki tartalmával.

Конструкция Тégla
отопление Центральное с
индивидуальным
счетчиком

A ház 11 emeletes, lift és mélygarázs egyaránt üzemel benne.

парковка Гараж/место парковки
можно арендовать

Az irodaház szolgáltatásai közé tartozik

- a 24 órás portaszolgálat,
- 94 db bérelhető parkolóhely,
- a közös terek takarítása és
- a karbantartó szolgálat is.

Год 1998
строительства

Az ingatlan közelében sétatávolságra találhat étkezdéket és éttermeket, üzleteket, a Mamut I. és II. bevásárlóközpontot, a Fény utcai piacot, a Millenárist és a Várnegyed.

Megközelíthetősége kiváló, hiszen a főváros frekventált közlekedési csomópontja közelében helyezkedik el,

- gépkocsival: a Széll Kálmán térről, Margit körútról vagy a Bem rakpartról,

- ...



Némethné Tausz Beatrix
+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

