

Budapest XXIII. микрорайон**89 900 000 HUF**

Megvételre kínálunk Budapest XXIII. kerületében egy jelenleg is működő rendelőt!

A rendelőben fogászat, nőgyógyászat és várandósgondozás, vérvétel-laborvizsgálat, ultrahang diagnosztika, gasztroenterológiai szakvizsgálat, EKG vizsgálat vehető igénybe.

A jelenleg is nagyon jól működő rendelő, gépekkel (EKG, ultrahang, fogászati röntgen, vércentrifuga stb), eszközökkel, anyagokkal, berendezéssel együtt eladó.

Az ingatlant (86 nm) 2022-ben újították fel, és tették alkalmassá a jelenlegi hasznosításra.

Az épület alatt egy használaton kívüli 25 nm-es pince van.

- riasztó és kamera rendszer, videós kaputelefon,
- 3 db hűtő-fűtő klíma,
- gázcirkó radiátoros hőleadás,
- műanyag nyílászárók.

Komoly érdeklődő esetén a tulajdonos tájékoztatást ad a gépek típusáról és a rendelő hozamáról is.

Az ingatlan megközelítése autóval és tömegközlekedéssel is kiváló.

Várom szíves megkeresését.

**Némethné Tausz Beatrix****+36-30-426-1725**b.tausz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	375047
Түре	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	86 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

