

## Szigetszentmiklós Elegancia és modern technológia!

126 000 000 HUF

Eladó Szigetszentmiklóson egy 2019-ben épült 91m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás MODERN családi ház, amely 531 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

**\*\* INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ\*\***

Ez a modern családi ház egy nyugodt, családbarát környezetben található. Könnyen megközelíthető a városból, így a mindennapi ingázás kényelmesen megoldható. A környék csendes, de minden szükséges szolgáltatás gyorsan elérhető. Közeli parkok és játszótérek állnak rendelkezésre aktív kikapcsolódáshoz. Ideális helyszín a pihenéshez.

**\*\* ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL\*\***

A ház 2019-ben épült, 30 cm-es Porotherm téglából + 12 cm EPS homlokzati szigeteléssel. Fehér műanyag nyílászárókkal és Bramac cserépfedéssel készült.

A gondozásmentes Holland műfüves pázsit tökéletes megoldás. A szerszámok tárolására Prémium műanyag szerszámcsomagtartó került elhelyezésre.

A kényeztetés további szintjét a WIFI VEZÉRLÉSŰ, hőszivattyús SMART JACUZZI biztosítja, mely a fedett PERGOLA alatt kapott helyet. (A vételár részét képezi!)

A sport szerelmeseinek külön fedett szaletlivel kialakított 20 nm-es, gumiburkolattal ellátott SPORTSZIGETET kínál boks-zsák ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 378129                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 91 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 12 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 531 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тégла                   |
| отопление          | Тепловой насос          |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2019                    |
| Расположение       | Дélnyugat               |
| Inner height       | 2.7 m                   |



**Némethné Tausz Beatrix**

**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

