

**Budapest VII. микрорайон**

240 000 HUF

Kiadó 2 szobás erkélyes lakás a Városliget közelében!

VII. kerületben, a Damjanich utcában, kulturált házban kiadó egy 73 nm-es, I. emeleti, frissen festett lakás.

- ☐ Két különnyíló szoba (31 és 18 nm)
- ☐ Erkély
- ☐ Bútorozott, gépesített (hűtő, mosógép, mikro)
- ☐ Gázcirkó fűtés - új cirkó
- ☐ Szénmonoxid érzékelő és tűzjelző
- ☐ Fürdőkádás fürdőszoba

Kiváló közlekedés: a közelben a 70-es, 74-es, 75-ös, 78-as, 79-es trolis, az 1-es metró, valamint több buszjárat is elérhető.

Maximum 3 fő számára kiadó  
Nem dohányzók számára  
Kisállat hozható  
Hosszú távra, minimum 1 évre

☐ Bérleti díj: 240.000 Ft + rezsi  
Beköltözés feltétele: 2 havi kaució és közjegyző előtti kiköltözési nyilatkozat

Angolul beszélő külföldiek számára is kiadó!

Érdeklődni telefonon lehet!



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 379559                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 73 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 2 Комната                               |
| вид                | Во двор                                 |
| Состояние          | В хорошем состоянии                     |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | No                                      |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 1905                                    |
| Расположение       | Északkelet                              |
| Inner height       | 4 m                                     |
| Общие сборы        | 30000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

